संख्या: 18 /छः-पु0-8-2022/905(34)/2016टी0सी0

प्रेषक,

अवनीश कुमार अवस्थी,
अपर मुख्य सचिव,
उ0प्र0 शासन।

सेवा में,

पुलिस महानिदेशक,
फायर सर्विस ,
उत्तर प्रदेश।

गृह(पुलिस) अनुभाग-8

लखनऊः दिनांक 07 जनवरी, 2022

विषय :- लो-राईज भवनों एवं मिक्स आक्यूपेन्सी (15 मीटर से कम ऊँचाई) की अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गमन में कठिनाइयों को दूर करने हेतु लो-राईज भवनों में ढॉचागत एवं अग्निशमन व्यवस्था के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक फायर सर्विस मुख्यालय के पत्र संख्या- एफएस-1505-2015, दिनांक 06.01.2021 एवं 08.02.2021, पत्र संख्या- एफएस-15-2015, दिनांक 01.04.2021, एफएस-1505-2020, दिनांक 18.05.2021 तथा दिनांक 25.05.2021 एवं पत्र संख्या- एफएस-1505-2020(II), दिनांक 30.11.2021 का कृपया सन्दर्भ ग्रहण करें।

2. फायर सर्विस मुख्यालय द्वारा लो-राईज भवनों एवं मिक्स आक्यूपेन्सी (15 मीटर से कम ऊँचाई) की अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गमन में कठिनाइयों को दूर करने हेतु लो-राईज भवनों में ढॉचागत एवं अग्निशमन व्यवस्था किये जाने के सम्बन्ध में प्रस्ताव उपलब्ध कराया गया, जिसमें अवगत कराया गया कि विभिन्न व्यवसायिक भवनो व परिसरो के अग्नि सुरक्षा हेतु " उत्तर प्रदेश अग्नि निवारण और अग्नि सुरक्षा नियमावली-2005" एवं उत्तर प्रदेश अग्नि निवारण और अग्नि सुरक्षा नियमावली(प्रथम संशोधन) 2021 में अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत करने हेतु मानक निर्धारित है। यह भी अवगत कराया गया कि ईज ऑफ डूईंग बिजनेस के अर्न्तगत औद्योगिक पूँजी निवेश एवं रोजगार प्रोत्साहन के दृष्टिगत प्रदेश में उद्योग/व्यवसाय हेतु कम्प्लायन्स बर्डन को कम किए जाने के लिए भारत सरकार द्वारा जारी किए गये गाइड लाइन के क्रम में औद्योगिक विकास विभाग के पत्र दिनांक 04.02.2021 द्वारा निर्देश निर्गत किए गये है।

3. उक्त के संबंध में फायर सर्विस मुख्यालय द्वारा प्रदेश में लो-राईज भवनों तथा मिक्स आक्यूपेन्सी के भवनों, जिनकी ऊँचाई 15 मीटर से कम है, के संबंध में प्रदेश के उद्यमियों को उद्यम स्थापित करने हेतु अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गमन में आ रही कठिनाइयों को दूर करने के लिये स्पष्ट व्यवस्था प्रथम बार प्रस्तावित की गई है, तदनुसार लो-राईज भवनों के अग्निशमन अनापत्ति निर्गमन के परिप्रेक्ष्य में एक अलग मानक / ढॉचागत व्यवस्था किये जाने से प्रदेश के उद्यमियों को उद्यम स्थापित करने में सुविधा होगी।

4. फायर सर्विस मुख्यालय के उक्त प्रस्ताव पर सम्यक विचारोपरान्त लो-राईज भवनों तथा मिक्स आक्यूपेन्सी के भवनों, जिनकी ऊँचाई 15 मीटर से कम है, में अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गमन हेतु अग्निशमन एवं सामान्य ढाँचागत व्यवस्था तथा नेशनल बिल्डिंग कोड (एन0बी0सी0)-2016 के अनुसार निम्नवत संशोधन / व्यवस्था किये जाने का निर्णय लिया गया हैः-

(A): सामान्य-

I. पहुँच मार्ग- न्यूनतम 6 मीटर अथवा इतना चौड़ा जिससे मोटर फायर इंजन आसानी से आ जा सके।

II. स्टेयरकेस- आवास एवं शहरी नियोजन विभाग के सुझाव के अनुसार स्टेयरकेस की न्यूनतम चौड़ाई आवासीय भवनों में 1.0 मीटर, ग्रुप हाउसिंग (तीन मंजिल तक) व गेस्ट हाउस में 1.5 मीटर, बहुमंजिले भवनों में 1.5 मीटर, 03 मंजिल से अधिक ऊँचे ग्रुप हाउसिंग भवनों में जीने की न्यूनतम चौड़ाई 1.5 मीटर होगी।

III. स्मोक मैनेजमेन्ट- भवनों में अधिकांशतः धुएं से दम घुटने के कारण ही मृत्यु होती है। अतः नेचुरल वेन्टीलेशन अथवा स्मोक एग्जास्ट सिस्टम लगाया जाएगा।

(B): एन0बी0सी 2016 में दी गयी अग्निशमन व्यवस्थाओं में संशोधन -

I. फायर वाटर टैंक की स्थापना- भूमिगत अथवा टेरेस पर उपयुक्तता Annexure A से F मे प्रस्तावित संशोधनो के अनुसार।

II. फायर पम्प की स्थापना- भूमिगत अथवा टेरेस पर उपयुक्तता Annexure A से F मे प्रस्तावित संशोधनो के अनुसार।

III. स्मोक/आटोमैटिक डिटेक्शन सिस्टम की स्थापना एवं अनुरक्षण Annexure A से F मे प्रस्तावित संशोधनो के अनुसार।

IV. स्प्रिंकलर सिस्टम की स्थापना एवं अनुरक्षण Annexure A से F मे प्रस्तावित संशोधनो के अनुसार।

V. वेट राइजर/डाउन कमर की स्थापना एवं अनुरक्षण Annexure A से F मे प्रस्तावित संशोधनो के अनुसार।

VI. सेटबैक- आवास एवं शहरी नियोजन विभाग के सुझाव के अनुसार सेटबैक की अनिवार्यता एवं तदनुसार उपलब्धता के सम्बन्ध में निर्णय सम्बन्धित सत्ता प्राधिकारी द्वारा प्रभावी भवन निर्माण एवं विकास उपविधि (बिल्डिंग बायलाज) के अनुसार लिया जायेगा।

VII. निकास मार्ग (स्टेयर केस)- उक्त प्रस्ताव के सम्बन्ध में आवास विभाग के सुझाव के अनुसार निकास मार्ग(स्टेयरकेस) की चौड़ाई वर्तमान में अनुमन्य-1.5 मीटर के सापेक्ष न्यूनतम 1.2 मीटर होगी।

(C): लो-राइज भवनों की अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करने में कठिनाईयो को दूर करने के लिए उद्यमियों के लिये एन0बी0सी0 2016 में दी गयी न्यूनतम अग्निशमन व्यवस्थाओं में निम्नलिखित भवनों के लिये संशोधन (संलग्नक विवरण के अनुसार) किया जा रहा है:-

1- आवासीय (होटल) भवन - (Annexure- A)

2- शैक्षणिक भवन- (Annexure-B)

3- संस्थागत भवन (हास्पिटल)- (Annexure-C)

4- व्यवसायिक भवन- (Annexure-D)

5- औद्योगिक भवन- (Annexure-E)

6- मिक्स आक्यूपेन्सी (Annexure-F)

(D): लो-राइज भवनो एवं मिक्स आक्युपेन्सी भवनों (15 मीटर से कम ऊंचाई) के अन्तर्गत Existing Buildings में विद्यमान उच्च अग्नि एवं जीवन संशय को दृष्टिगत रखते हुये निम्नवत् व्यवस्था की जाएगी-

(1) यह व्यवस्था विद्यमान भवनों पर बाध्यकारी न होकर पूर्णतया स्वैच्छिक होगी।

(2) विद्यमान भवनों हेतु कटऑफ दिनांकः 30.06.2022 मानी जायेगी अर्थात इसके बाद निर्मित भवन विद्यमान भवनों की श्रेणी में नहीं आयेंगे। दिनांक 30.06.2022 के पश्चात निर्मित भवनों का परीक्षण पूर्व की भांति बिल्डिंग बाईलाज, एन0बी0सी0 एवं विभिन्न शासनादेशों के अनुसार किया जायेगा।

कृपया उक्त के संबंध में तत्काल आवश्यक कार्यवाही करने तथा कृत कार्यवाही से शासन को अवगत कराने का कष्ट करें।

संलग्नक यथोक्त।

भवदीय,

(अवनीश कुमार अवस्थी)
अपर मुख्य सचिव

<u>संख्या एवं दिनांक तदैव</u>

प्रतिलितिपः निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेपित।

1. अपर मुख्य सचिव, वित्त विभाग, उ0प्र0 शासन।
2. अपर मुख्य सचिव, औद्योगिक विकास विभाग, उ0प्र0 शासन।
3. प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उ0प्र0 शासन।
4. प्रमुख सचिव, नगर विकास विभाग, उ0प्र0 शासन।
5. प्रमुख सचिव, न्याय विभाग, उ0प्र0 शासन।
6. प्रमुख सचिव, कार्मिक विभाग, उ0प्र0 शासन।
7. पुलिस महानिदेशक, उ0प्र0।
8. पुलिस आयुक्त, लखनऊ, गौतमबुद्धनगर, कानपुर, वाराणसी, ।
9. अधिशासी निदेशक, उद्योग बन्धु उ0प्र0।
10. समस्त मण्डलायुक्त/जिलाधिकारी, उ0प्र0।
11. समस्त वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक/पुलिस अधीक्षक, उ0प्र0।
12. आवास आयुक्त, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद्, लखनऊ/समस्त उपाध्यक्ष विकास प्राधिकरण, उ0प्र0।
13. मुख्य कार्यपालक अधिकारी, नोएडा / ग्रेटर नोएडा।
14. निदेशक/उप निदेशक, फायर सर्विस विभाग, उ0प्र0।
15. समस्त मुख्य अग्निशमन अधिकारी , उ0प्र0।
16. गार्ड फाईल।

आज्ञा से,

(महेन्द्र प्रसाद भारती)

संयुक्त सचिव।

लोराइज भवनों की अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करने में कठिनाईयो को दूर करने के लिए उद्यमियों को न्यूनतम अग्निशमन व्यवस्थाओं में संशोधन निम्नवत् हैः-

- 1- आवासीय (होटल) भवन – (Annexure- A) (वैकल्पिक)
- 2- शैक्षणिक भवन- (Annexure-B) (अनिवार्य)
- 3- संस्थागत भवन (हास्पिटल)- (Annexure-C) (अनिवार्य)
- 4- व्यवसायिक भवन- (Annexure-D) (वैकल्पिक)
- 5- औद्योगिक भवन- (Annexure-E) (वैकल्पिक)
- 6- मिक्स आक्यूपेन्सी (Annexure-F) (वैकल्पिक)

आवासीय (होटल) भवन – (Annexure- A) (वैकल्पिक)

Annexure A

Group A- Residential Occupancy

Subdivision A-5 Hotel Building (1)

Building Details as NBC Table 7	Existing norms	Proposed building detail	Proposed norms
(A) Floor area not exceeding 300 sqm on any of the floor	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 4. Manual call point 5. Terrace tank -5000L (add 5000 if basement) 6. Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)	(A1) Floor area not exceeding 300 sqm of any floor upto two floors.	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 4. Manual call point 5. Terrace tank -5000L (add 5000 if basement) 6. Pump-450 LPM Add 450 LPM if basement.
		(A2) Floor area not exceeding 300 sqm of any floor & more than two floor upto 15mtrs.	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer 4. Automatic detection system 5. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 6. Manual call point 7. Terrace tank -20000L (add 5000 if basement) 8. Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement.

Subdivision A-5 Hotel Building (3)

Building Details as NBC Table 7	Existing norms	Proposed building detail	Proposed norms
B) Floor area exceeding 300 sqm but not more than 1000 sqm on any of the floor.	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Wet riser if building more than two floors 4. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 5. Manual call point 6. Automatic detection system 7. Under ground tank 50000 + 10000 additional for every 500 sqm increase(if more than two floors) 8. Terrace tank -10000L (add 5000 if basement) 9. Diesel & electrical each 1620LPM & one jockey 180 LPM 10. Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)	**(B1) Floor area exceeding 300 sqm but not more than 1000qm on any floor upto two floor**	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer 4. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 5. Manual call point 6. Automatic detection system 7. Terrace tank -15000L (add 5000 if basement) 8. Terrace Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement
		(B2) Floor area exceeding 300 sqm but not more than 1000qm on any floor for more than two floor, less than 15 mtrs.	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer 4. Automatic detection system. 5. Automatic sprinkler system 6. Manual call point 7. Terrace tank -25000L 8. Terrace Pump-900 LPM

Subdivision HotelsA-5 Hotel Building (3)

Building Details as NBC Table 7	Existing norms	Proposed building detail	Proposed norms
(C) Floor area exceeding 1000 sqm on any of the floor.	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Wet riser if building more than one story 4. Yard hydrant 5. Automatic sprinkler system 6. Manual call point 7. Automatic detection system 8. Underground tank of 100000 Lit for more than one story 9. Diesel & electrical each 1620LPM & one jockey 180 LPM 10. Terrace tank -10000L (add 5000 if basement more than 200 sqm)	(C-1) Floor area exceeding 1000 sqm on any of the floor upto two floor.	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer 4. Yard hydrant 5. Automatic sprinkler system 6. Manual call point 7. Automatic detection system 8. Terrace tank -20000L (add 5000 if basement more than 200 sqm) 9. Terrace pump 900 LPM
		(C-2) Floor area exceeding 1000 sqm on any of the floor for more than two floor and less than 15 mtrs.	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Wet riser 4. Yard hydrant 5. Automatic sprinkler system 6. Manual call point 7. Automatic detection system 8. Underground tank of 50000 Lit for more than one story 9. Two pumps each 1620LPM & one jockey 180 LPM 10. Terrace tank -10000L (add 5000 if basement more than 200 sqm)

Annexure B
Group- Educational Building
Subdivision-B 1 (Schools up to Senior Secondary level) (अनिवार्य)

Building Details as NBC Table 7	Existing norms	Proposed building detail	Proposed norms
Less than 15 m in height (A) Ground plus one or more storey	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 4. Terrace tank -10000L (add 5000 if basement) 5. Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)	(A) Ground floor only	1. Extinguishers.
		(B) Ground plus one	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 4. Terrace tank -5000L (add 5000 if basement) 5. Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)
		(C) Three or more floor	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer 4. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 5. Terrace tank -10000L (add 5000 if basement) 6. Pump-900 LPM(450 LPM if basement)

Annexure C
Institutional Occupancy
Subdivision C-1(Hospital, Sanatoria and Nursing Homes) (1) (अनिवार्य)

Building Details as NBC Table 7	Existing norms	Proposed building detail	Proposed norms
Less than 15m in height with plot area up to 1000 sqm **A) Up to ground plus one storey , with beds**	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 4. Manual call point 5. Terrace tank -5000L (add 5000 if basement) 6. Terrace Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement	**(A1)Floor area not exceeding 300 sqm of any floor upto two floors.**	1. Extinguishers 2. Hose reelSprinkler if basement more than 200 sqm. 3. Manual call point 4. Terrace tank -5000L (add 5000 if basement more than 200 sqm.) 5. Pump-450 LPM
		(A2) Floor area not exceeding 300 sqm of any floor & more than two floor less than15mtrs.	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer 4. Automatic detection system 5. Automatic Sprinkler system 6. Manual call point 7. Terrace tank -20000L 8. Pump-900 LPM

Subdivision C-1 (Hospital, Sanatoria and Nursing Homes) (2)(अनिवार्य)

Building Details as NBC Table 7	Existing norms	Proposed building detail	Proposed norms
Less than 15m in height with plot area up to 1000 sqm B) ground plus two or more storey , with beds	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Wet riser 4. Automatic Sprinkler system. 5. Manual call point 6. Automatic detection system 7. Under ground tank 75000 lt 8. Terrace tank -10000L 9. Diesel & electrical each 1620LPM & one jockey 180 LPM	**(B1) Floor area exceeding 300 sqm but not more than 1000qm on any floor upto two floor**	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer 4. Automatic Sprinkler system (with 900 LPM seprtate pump) 5. Manual call point 6. Automatic detection system 7. Terrace tank -25000L 8. Terrace Pump-900 LPM
		(B2) Floor area exceeding 300 sqm but not more than 1000qm on any floor for more than two floor, less than 15 mtrs.	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Wet riser 4. Automatic Sprinkler system. 5. Manual call point 6. Automatic detection system 7. Under ground tank 50000 lt 8. Terrace tank -10000 L with pump 450 LPM 9. Two pump of 900 LPM capacity & one jockey 180 LPM

Subdivision C-1 (Hospital, Sanatoria and Nursing Homes) (3)

Building Details as NBC Table 7	Existing norms	Proposed building detail	Proposed norms
C) Less than 15m in height with plot area more than 1000 sqm	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Wet riser 4. Automatic Sprinkler system. 5. Manual call point 6. Automatic detection system 7. Under ground tank 100000 lt 8. Terrace tank -10000L 9. Diesel & electrical each 1620LPM & one jockey 180 LPM	(C-1) Floor area exceeding 1000 sqm on any of the floor upto two floor .	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer 4. Automatic Sprinkler system with 900 LPM separate pump. 5. Manual call point 6. Automatic detection system 7. Terrace tank -25000L 8. Terrace pump 900 LPM
		(C-2) Floor area exceeding 1000 sqm on any of the floor for more than two floor and less than 15 mtrs .	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Wet riser 4. Automatic Sprinkler system. 5. Manual call point 6. Automatic detection system 7. Under ground tank 75000 lt 8. Terrace tank -10000L 9. Two pump of 1620LPM capacity & one jockey 180 LPM

Annexure D
Group-E- Business Building (Less Than 15m in height)

Building Details as NBC Table 7	Existing norms	Proposed building detail	Proposed norms
(1) Less than 10 m in height	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer 4. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 5. Terrace tank -10000L (add 5000 if basement) 6. Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)	(A)Less than 10 m in height up to covered area 200 sqm	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer. 4. Terrace tank -5000L 5. Pump-450 LPM
		(B)Less than 10 m in height and covered area more than 200 sqm and up to 500 sqm	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer 4. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 5. Terrace tank -5000L (add 2500 L if basement) 6. Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)
		(C) Less than 10 m in height and covered area more than 500 sqm	1. Extinguishers 2. Hose reel 3. Down comer 4. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 5. Terrace tank -10000L (add 5000 if basement) 6. Pump-450 LPM(add 450 LPM if basement)

Annexure E
Group-G Industrial Building
Subdivision-G-1 Low Hazard(Less Than 15m in height) (वैकल्पिक)

Building Details as NBC Table 7	Existing norms	Proposed building detail	Proposed norms
Low Hazard (G-1) (A) Covered area upto 100 sqm.	1. Extinguishers 2. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 3. Terrace tank -5000L (add 5000 if basement) 4. Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)	(A1) Covered area upto 100 sqm.	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 4. Terrace tank -2500L (add 5000 if basement) 5. Terrace Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)
(B) Covered area more than 100 sqm and upto 500 sqm.	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 4. Terrace tank -20000L (add 5000 if basement) 5. Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)	(B1) Covered area more than 100 sqm and upto 500 sqm.	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 4. Terrace tank -10000L (add 5000 if basement) 5. Terrace Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)
(C) Covered area more than 500 sqm.	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Down Comer 4. Manually Operated Electronic Fire Alarm System 5. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 6. Terrace tank -20000L (add 5000 if basement) 7. Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)	(C1) Covered area more than 500 sqm.	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Down Comer 4. Manually Operated Electronic Fire Alarm System 5. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 6. Terrace tank -15000L (add 5000 if basement) 7. Terrace Pump-900 LPM

Subdivision G-2 Moderate Hazard (Less Than 15m in height)

Building Details as NBC Table 7	Existing norms	Proposed building detail	Proposed norms
Moderate Hazard (G-2) (A) Covered area upto 100 sqm.	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Sprinkler System 4. Terrace tank -10000L 5. Pump-450 LPM	(A1) Covered area upto 100 sqm.(G+1 Floor) (A2) Covered area upto 100 sqm. (More than G+1 floor, less than 15m in height)	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Terrace tank -5000L 4. Terrace Pump-450 LPM
(B) Covered area more than 100 sqm and upto 500 sqm.	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Sprinkler System 4. Terrace tank -20000L 5. Pump-900 LPM	(B1) Covered area more than 100 sqm and upto 500 sqm. (G+1 Floor) (B2) Covered area more than 100 sqm and upto 500 sqm. (More than G+1 floor, less than 15m in height)	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Terrace tank -15000L 4. Terrace Pump-900 LPM 1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Down Comer 4. Terrace tank -20000L 5. Terrace Pump-900 LPM
(C) Covered area more than 500 sqm.	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Down Comer 4. Manually Operated Electronic Fire Alarm System 5. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 6. Terrace tank -20000L (add 5000 if basement) 7. Pump-450 LPM(Add 450 LPM if basement)	(C1) Covered area more than 500 sqm. (G+1 Floor) (C2) Covered area more than 500 sqm. (More than G+1 floor, less than 15m in height)	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Down Comer 4. Manually Operated Electronic Fire Alarm System 5. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 6. Terrace tank -15000L (add 5000 if basement) 7. Terrace Pump-900 LPM 1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Down Comer 4. Manually Operated Electronic Fire Alarm System 5. Sprinkler if basement more than 200 sqm. 6. Terrace tank -15000L (add 5000 if basement) 7. Terrace Pump-900 LPM

Subdivision G-3 High Hazard (Less Than 15m in height

Building Details as NBC Table 7	Existing norms	Proposed building detail	Proposed norms
High Hazard (G-3) **(A) Covered area upto 50 sqm.**	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Sprinkler System 4. Terrace tank -10000L 5. Pump-900 LPM	(A1) Covered area upto 50 sqm.(G+1 Floor)	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Terrace tank -5000L 4. Terrace Pump-450 LPM
		(A2) Covered area upto 50 sqm. (More than G+1 floor, less than 15m in height)	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Terrace tank -10000L 4. Terrace Terrace Pump-900 LPM
(B) Covered area more upto 150sqm.	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Sprinkler System 4. Manually Operated Electronic Fire Alarm System 5. Automatic Detection System 6. Terrace tank -25000L 7. TerracePump-900 LPM	(B1) Covered area more upto 150sqm.(G+1 Floor)	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Down Comer 4. Manually Operated Electronic Fire Alarm System 5. Automatic Detection System 6. Terrace tank -15000L 7. TerracePump-900 LPM
		(B2) Covered area more upto 150sqm (More than G+1 floor, less than 15m in height)	1. Extinguishers 2. Hose Reel 3. Down Comer 4. Sprinkler System 5. Manually Operated Electronic Fire Alarm System 6. Automatic Detection System 7. Terrace tank -20000L 8. TerracePump-900 LPM

Annexure F (वैकल्पिक)

मिक्सआक्यूपेन्सीभवन (लो-राईज)

लोराइज भवन की मिक्स आक्यूपेन्सी में आवेदक द्वारा किसी एक भाग यथा- क्लीनिक, बार, रेस्टोरेन्ट, कोचिंग सेन्टर, शाप्स इत्यादि की एन0ओ0सी0 अग्निशमन व्यवस्था सुझावित करते हुये दी जा सकेगी ।अग्निशमन उपकरणों का परीक्षण अलग-अलग ऑक्यूपेंसी के लिये एन0बी0सी0 में वर्णित अग्निशमन व्यवस्थाओं के अनुसार पृथक-पृथक किया जा सकेगा। प्रस्तावित अग्निशमन सेवायें निम्नवत हैं-

Proposed fire protection arrangement for special occupancy

Sr. No	Occupancy Name	Proposed fire protection arrangement
1. 1	1. Restaurants and Bars (Single floor)	1. Fire extinguishers, Automatic detection system. 2. Automatic fire extinguishers to be installed for electrical panel, UPS, Diesel generator set.
1. 2	1. Coaching center, Doctor clinic, Dental Clinic (Only OPD) (Situated on single floor)	1. Fire extinguishers. 2. Automatic fire extinguishers to be installed for electrical panel, UPS, Diesel generator set.